



※標準階の代表的なレイアウトです。

所在地	〒760-0047 香川県 高松市 塩屋町 8 番地 1
竣工年月	昭和 5 3 年 3 月
建設規模	地下 1 階・地上 8 階・塔屋 1 階
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
敷地面積	8 8 6 . 8 8 m ² (2 6 8 . 2 8 坪)
建築面積	6 0 9 . 0 5 m ² (1 8 4 . 2 4 坪)
延床面積	4 , 7 4 0 . 6 2 m ² (1 , 4 3 4 . 0 4 坪)
総貸室面積	2 , 7 2 5 . 5 0 m ² (8 2 4 . 4 6 坪)
最高高さ	3 6 . 1 m
設計監理	㈱日建設計
施工	㈱竹中工務店
エレベーター	乗用 2 台
空調設備	「セントラル方式」と「個別方式」の併用 ①セントラル方式：各階別のユニット方式、ビル管理側が操作 ②個別方式：各部屋にコントローラー設置、24時間使用可能
開閉館時間	機械警備カードにより全日・24時間入退館可能
防犯体制	「有人警備」と「機械警備」の併用 ①有人警備：平日の7:30~18:30 ②機械警備：①以外の時間帯
防災体制	①自動火災報知器・消火器・消火栓：あり ②非常用発電機：あり ③総合警備保障による、全館夜間巡回実施
耐震性	平成12年6月に㈱日建設計による耐震診断実施：診断結果 「大地震時に倒壊又は崩壊する危険性が低く、補強の必要性なし」
駐車場収容台数	①平面駐車場(通りを挟んでビルの北側)：28台 ②平面駐車場(ビル南隣)：7台 ③立体駐車場(ビル内)：26台(24時間使用可能)